

荔湾教育发展基金教育基础设施改造提升项目  
-葵蓬小学天面及外墙安全改造工程

项目编号：GZYL23GC112498

竞  
争  
性  
磋  
商  
文  
件

采购人：广州市荔湾区葵蓬小学

采购代理机构：广州宜立工程管理有限公司

---

## 温馨提示

- 一、 如无另行说明，响应文件递交时间为响应文件递交截止时间之前 30 分钟内。
- 二、 为避免因迟到而失去响应资格，请适当提前到达。
- 三、 响应文件应按顺序编制页码。
- 四、 请仔细检查响应文件是否已按磋商文件要求盖章、签名、签署日期。
- 五、 多采购包项目请仔细检查采购包号，采购包号与采购包名称必须对应，并于响应文件封面清晰标注采购包号。
- 六、 如供应商以非独立法人注册的分公司名义代表总公司盖章和签署文件的，须提供总公司的营业执照副本复印件及总公司针对本项目投标的授权书。
- 七、 以联合体形式响应的，请提交《联合体共同投标协议书》。
- 八、 供应商为小型、微型企业的，请提交《中小企业声明函》、属于残疾人福利性单位的请提交《残疾人福利性单位声明函》。
- 九、 如磋商文件有“提供原件核查”的资料要求的，由供应商列好目录并密封，于递交响应文件时间内与响应文件一起递交。并于评审次日凭单位介绍信或相关材料前往采购代理机构处取回，联系方式详见《采购邀请》。
- 十、 为了提高采购效率，节约社会交易成本与时间，希望购买了磋商文件而决定不参加本次投标的供应商，在响应文件递交截止时间的 3 日前，按《采购邀请》中的联系方式，以书面形式告知采购代理机构。对您的支持与配合，谨此致谢。
- 十一、 供应商如需对项目提出询问或质疑，应按磋商文件附件中的询问函和质疑函的格式提交。
- 十二、 由于递交响应文件地点所处位置路段繁忙、停车紧张且因场地有限，本代理机构无法提供停车位，不便之处敬请谅解。如有需要，请到周边的停车场停车。**请供应商递交响应文件时务请提早到达！**  
(本提示内容非磋商文件的组成部分，仅为善意提醒。如有不一致，以磋商文件为准)

---

# 目 录

<b>第一章 采购邀请</b> .....	<b>1</b>
一、项目基本情况 .....	2
二、申请人的资格要求 .....	2
三、获取磋商文件 .....	3
四、响应文件提交 .....	3
五、开启（竞争性磋商方式必须填写） .....	3
六、公告期限 .....	3
七、其他补充事宜 .....	3
八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系 .....	4
<b>第二章 采购需求</b> .....	<b>5</b>
<b>第三章 磋商须知</b> .....	<b>11</b>
一、说 明 .....	12
二、磋商文件 .....	12
三、响应文件的编制和数量 .....	13
四、响应文件的递交 .....	15
五、磋商及评审 .....	16
六、评审方法、评审程序和评审标准 .....	17
七、质疑和投诉 .....	19
八、合同的订立和履行 .....	20
九、适用法律、政策 .....	21
十、磋商文件的解释权 .....	22
十一、评审表格 .....	23
<b>第四章 合同书格式</b> .....	<b>26</b>
<b>第五章 响应文件格式</b> .....	<b>31</b>
一、自查与响应表 .....	34
二、资格性及符合性文件 .....	39
三、商务部分 .....	47
四、技术部分 .....	50
五、价格部分 .....	51
<b>第六章 询问函、质疑函、投诉书格式</b> .....	<b>54</b>

# 第一章 采购邀请

# 荔湾教育发展基金教育基础设施改造提升项目-葵蓬小学 天面及外墙安全改造工程采购邀请

广州宜立工程管理有限公司受广州市荔湾区葵蓬小学的委托,采用竞争性磋商方式组织采购荔湾教育发展基金教育基础设施改造提升项目-葵蓬小学天面及外墙安全改造工程。欢迎符合资格条件的国内供应商参加投标。潜在供应商应在广州市越秀区东风中路 350 号瑞兴大厦 18 楼 获取磋商文件,并于 2024 年 01 月 19 日 09 点 30 分(北京时间)前提交响应文件

## 一、项目基本情况

项目编号: GZYL23GC112498

项目名称: 荔湾教育发展基金教育基础设施改造提升项目-葵蓬小学天面及外墙安全改造工程

采购方式: 竞争性磋商

预算金额(元): 763,293.08

采购需求: (包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等)

1. 标的名称、数量及技术需求或服务要求等: 详见采购需求;
2. 项目属性: 工程;
3. 品目类别: 其他建筑工程
4. 最高限价: 763,293.08 (元)

### 5. 落实的政府采购政策

《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号)、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)、《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库〔2019〕9号)、《财政部关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》(财库【2022】19号)等。本项目专门面向中小企业采购。本项目中小企业划分标准所属行业为: 建筑业。

本项目不接受联合体响应。

合同履行期限: 自合同生效之日起至合同约定的全部权利义务履行完毕为止。

## 二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定,提供下列材料:

- (1) 法人或者其他组织的营业执照等证明文件、自然人的身份证明;
- (2) 财务状况报告,依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料;
- (3) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料;
- (4) 参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明;

注: 上述第(2)-(4)项依据《响应承诺函》相关内容进行评审。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 采购包整体专门面向中小企业采购,供应商必须为中小微企业

业、监狱企业或残疾人福利性单位。（提供《中小企业声明函》或属于监狱企业的证明材料或《残疾人福利性单位声明函》，否则不予认定）。

### 3. 本项目的特定资格要求:

(1) 供应商未被列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))中的“失信被执行人或重大税收违法失信主体或政府采购严重违法失信行为”记录名单内；不处于中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间（以代理机构人员于投标（响应）截止时间当天在“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))及中国政府采购网(<http://www.ccgp.gov.cn/>)查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）；

(2) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（或采购包）投标（响应）。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标（响应）；（依据《响应承诺函》）

(3) 供应商具备有效的建筑工程施工总承包三级(含)以上资质或建筑装修装饰工程专业承包二级(含)以上资质，及有效的安全生产许可证。

(4) 提供《公平竞争承诺书》；

(5) 本项目不接受联合体投标。

### 三、获取磋商文件

时间：2024年01月09日至2024年01月15日，每天上午09：00至12：00，下午14：30至17：30（北京时间，法定节假日除外）

地点：广州市越秀区东风中路350号瑞兴大厦18楼

方式：（1）现场登记；（2）邮件登记。

售价（元）：500

### 四、响应文件提交

截止时间：2024年01月19日09点30分（北京时间）

地点：广州市越秀区东风中路350号瑞兴大厦18楼

### 五、开启（竞争性磋商方式必须填写）

时间：2024年01月19日09点30分（北京时间）

地点：广州市越秀区东风中路350号瑞兴大厦18楼

### 六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

### 七、其他补充事宜

1. 本项目不属于政府采购项目，监督管理部门为：上级主管部门。

#### 2. 本项目公告刊登媒体

广州宜立工程管理有限公司官网（<http://www.gzylzbd1.com>）

3. 投标登记时请提供投标登记申请表（可从广州宜立工程管理有限公司官网[www.gzylzbd1.com](http://www.gzylzbd1.com)上下载，

打印填写完毕后**要求加盖单位公章**), 单个采购包投标登记费500元, 登记后不退。

如采用邮件登记, 请将投标登记费用汇入:

收 款 人: 广州宜立工程管理有限公司

开户银行: 广发银行广州东风中路支行

账 号: 9550880214439000134

并注明投标登记单位名称及“事由: 项目编号: \_\_\_\_\_ 采购包号 (如有) 投标登记费”。

**4. 联系邮箱:** 投标登记等咨询处理: gzylzb@163.com

**5. 其他:** 合格的供应商应对所投全部采购内容进行响应, 不允许只对部分内容进行响应。

## 八、凡对本次采购提出询问, 请按以下方式联系

### 1. 采购人信息

名 称: 广州市荔湾区葵蓬小学

地址: 荔湾区葵蓬洲合和约 167 号

联系方式: 叶老师 020-86360288

### 2. 采购代理机构信息

名 称: 广州宜立工程管理有限公司

地 址: 广州市越秀区东风中路 350 号瑞兴大厦 18 楼

联系方式: 020-83176899

### 3. 项目联系方式

项目联系人: 黎小姐

电 话: 020-83176899

广州宜立工程管理有限公司

2024 年 01 月 08 日

## 第二章 采购需求

## 采购需求

注:本项目要求的指标中,标注有“★”的条款必须实质性响应(满足或优于),供应商要特别加以注意,必须对此作出响应,负偏离(或不响应)将导致投标响应无效。凡标有“▲”的参数不满足将导致严重扣分。

### (一) 采购项目概况

1. 项目名称: 荔湾教育发展基金教育基础设施改造提升项目-葵蓬小学天面及外墙安全改造工程。
2. 建设地点: 荔湾区葵蓬洲合和约 167 号
3. 内容、规模及预算: 葵蓬小学天面及外墙安全改造工程 建筑装饰工程和安装工程

采购内容	数量	工期	最高限价
荔湾教育发展基金教育基础设施改造提升项目-葵蓬小学天面及外墙安全改造工程	1 项	60个日历天内竣工(具体开工时间以开工报审为准)。	人民币 763,293.08 元(包括不可竞争性费用:绿色施工安全防护措施费 51818.65 元,上述报价要求为固定报价,供应商在报价中必须包含且不得更改该金额,否则其投标响应无效。)

### (二) 采购项目技术要求

#### 1. 现场条件

- (1) 施工场地: 已具备开工条件。
- (2) 施工用水: 自行解决。
- (3) 施工用电: 自行解决。
- (4) 临时设施: 由成交供应商自行搭设。
- (5) 施工过程中损坏了非本项目范围内的其它设施,成交供应商须无条件修复。

#### 2. 作业要求

(1) 采购人不提供施工所需的食宿、办公场地,均由成交供应商在施工现场以外自行解决,其费用成交供应商自理;

(2) 采购人不提供临时及材料加工场,临时设施及材料加工由成交供应商在施工现场以外解决,其费用由成交供应商自理;

(3) 施工时间安排: 上午 7:00—12:00, 下午 14:30—18:30, 如遇到特殊情况,以采购人书面或口头通知为准;

(4) 成交供应商自行承担用水、用电;

(5) 成交供应商应确保施工现场的清洁卫生,建筑垃圾须当日清理干净,不得留在现场过夜;

(6) 成交供应商一旦进场施工,须严格遵守采购人的各项规章制度,包括但不限于:

①在规定的地域施工和活动;

②项目经理和管理人员须坚守岗位,因事需离开施工现场超过一天的,需提前向采购人请假,经采购人同意方可离开;

(7) 须指定和落实安全生产及文明施工措施, 施工期间须严格管理施工人员, 保护好已完工工程产品, 发生一切安全事故均由成交供应商自行负责。严格加强管理, 如发生盗窃, 斗殴等现象, 根据情节轻重, 除追究当事人责任外, 并向公安部门和水利部门进行通报。

(8) 工程完工后及时拆除临时设施, 清运垃圾, 做好相关工序工作, 并积极配合采购人组织验收, 做好验收记录, 做到工完场清。

### 3. 项目技术要求

#### (1) 工程施工技术要求:

- ①严格按照国家和地方现行施工验收规范、标准进行施工。
- ②严格按照采购人提供的施工图纸、技术资料要求进行施工。
- ③按采购人要求随时停工及开工, 可顺延竣工工日, 但不签证误工费用。
- ④每天清理施工现场周边垃圾及清洁路面, 损坏路面需及时修复。
- ⑤减少灰尘及噪音, 不得影响周围环境。

#### (2) 材料要求和供应方式:

①成交供应商采购材料设备须提供质量认证证书由采购人认可, 才能进入施工, 凡该未详事项均按国家现行有关施工规范及强制性标准执行。

②本工程产品须有国家质量监督检验局检验合格证书, 及相应的认证证书。订货前成交供应商应提供生产厂家的合格证书和建材质检部门的产品合格证, 经采购人确认, 符合采购文件, 方可使用;

③采购人保留对本工程使用之主要材料品质确认审查的权利及保留另行委托专业单位对本工程进行独立检测的权利。

#### (3) 质量标准

①工程质量要求: 合格工程。成交供应商必须严格按照施工图纸、说明文件、国家颁发的有关工程规范、规程和标准, 规范进行施工, 并接受采购人项目负责人的监督。

②工程质量不合格、不符合设计标准、达不到设计要求的, 或施工程序不按施工规范的, 采购人有权要求成交供应商停工和返工, 因停工和返工造成的一切损失由成交供应商自行承担, 工期不予顺延。工程质量达不到投标时承诺的质量等级, 成交供应商必须向采购人交纳违约金。

③成交供应商在施工中如果存在工程质量不符合国家相关规范和磋商文件的有关规定的情况, 采购人要求停工或返工时, 成交供应商须无条件立即执行, 并承担由此产生的各种费用, 工期不予顺延。

④审批要求: 成交供应商施工前向采购人申报施工方案, 经审批后严格执行, 每道工序需符合相应的规范要求并申报, 经采购人现场代表签字确认后进入下道工序。

#### (4) 工程竣工资料的要求

①成交供应商的工程档案资料必须符合有关规范要求, 在工程施工过程中应及时收集、汇总、整理工程档案。

②项目结算完成终审后 20 天内, 成交供应商应向采购人提交三份完整的工程技术档案资料, 并配合采购人完成相关的手续。

③成交供应商如不在规定时间内按要求向采购人提供完整的工程档案资料,或提供的资料不符合要求的,每延误一天按每天壹佰元人民币罚款,并扣留剩余工程款和不予进行工程竣工财务结算,直至提交合格的档案资料为止。

#### 4. 项目安全要求

(1) 根据《中华人民共和国安全生产法》,在施工期间应严格遵守国家、省、市有关防火、防爆、防触电、施工安全、人身安全和财产安全等规定,建立规章制度和防护措施。否则,由此造成的经济 and 法律责任均由成交供应商负责。

(2) 施工现场的布置须符合防火、防爆、防触电等安全规定要求。临时用电严格按照《施工现场临时用电安全技术规范》的规定执行,电器产品的安装、使用和线路的敷设必须符合国家有关电气安全技术规定的要求,拆除私拉乱接的电气线路。电气设备和照明灯具有良好的接地、接零保护。

(3) 根据《易燃易爆化学物品消防安全监督管理办法》,施工现场的易燃、易爆化学物品随时清理,严禁在有火种的场所或其近旁堆放易燃、易爆化学物品。

(4) 在施工期间,施工方须定期组织防火安全检查工作,检查安全生产措施的落实情况,研究施工中存在的安全隐患,及时补充完善安全措施,防止和消除火险隐患。施工人员需熟悉防火要求,熟悉所配灭火器的使用方法,严格执行操作规程。

(5) 禁止在施工现场抽烟、焚烧油毡、橡胶、塑料、易爆易燃物品、毒害物品、腐蚀物品、易燃液体、易燃固体、液化气钢罐、汽油桶、自燃物品和遇湿易燃物品等会产生明火、有毒、有害烟尘和恶臭气体的物质。

(6) 拟派到本项目的施工人员,必须掌握和认真执行《工程安全技术规程》的各项规定和熟悉安全技术操作规程。凡是不了解建筑安全规程的技术人员和未经过安全技术培训的工人,都不能参加施工。

(7) 根据《生产安全事故应急条例》,需制定安全事故应急救援预案,着力构建安全风险管控和隐患排查治理预防性工作机制。对存在安全隐患的重大危险源,必须制定整改方案,落实整改措施和整改责任人,立即整改,并采取切实可行的安全措施,防止工程事故发生。

### (三) 采购项目商务要求

#### 1. 工期要求

施工工期为 60 个日历天内竣工(具体开工时间以开工报审为准)。在履约过程中,如因变更设计、采购人责任或不可抗力等因素导致工期延误,经采购人、成交供应商双方签证认可后进行最终竣工日期调整,成交供应商应按最终竣工日期竣工,保修期自竣工验收双方签字确认之日起算。

#### 2. 质量要求

工程质量合格以上(含合格),符合国家及相关行业施工质量规范和设计图纸要求。

#### 3. 安全文明施工要求

成交供应商在施工期间应严格遵守国家、省、市有关防火、爆破和施工安全以及文明施工、深夜施工、环卫和城管等规定,建立规章制度和防护措施。否则,由此造成的损失或被有关部门处罚,均由成交供应

商负责。供应商应按安全施工的要求,采取严格科学的安全措施,确保施工安全和第三者的安全,并承担由于自身安全措施不力造成事故责任和发生的费用。

#### 4. 报价要求

供应商根据磋商文件、施工图纸及工程量清单等规定范围内综合考虑进行总价报价。由成交供应商包工,包料、包服务期、包质量、包安全、包文明施工等,达到验收规范要求。本项目报价已包含调遣费、人工费、材料费、临设费、措施费、税费、利润、管理费等及实施改造可能发生的所有费用,包括其他部门报批所发生的费用。

#### 5. 总包及分包规定

合同约定的工程项目,成交供应商不得转包;必须分包的专业工程,事先需取得采购人的同意并在施工合同中确认。否则,采购人有权单方面终止合同,并令其立即退场,工程项目另行处理,由此而造成的经济损失由成交供应商负责赔偿。

#### 6. 保修期(含保修期服务要求)

(1) 本次项目的保修期为2年,保修期自工程竣工验收合格之日起算,保修期内成交供应商实行包修、包换、包退、包维护保养,期满后可同时提供终身维修保养服务。

(2) 保修期内,如设备或零部件因非人为因素出现故障而造成短期停用时,则保修期和维修期相应顺延。如停用时间累计超过60天则保修期重新计算。在保修期内,如因设备或零部件质量问题造成采购人或第三方人身财产损失的,成交供应商应承担全部责任。

(3) 对采购人的服务通知,成交供应商在接报后0.5小时内响应,2小时内到达现场,24小时内处理完毕。若在48小时内仍未能有效解决,成交供应商须提供同档次的设备予采购人临时使用。若成交供应商在接到服务通知后不在约定期限内到达现场,采购人可委托其他人员修理,保修费用由成交供应商支付。

#### 7. 验收要求

**采购人将自供应商履行完合同义务之日起7日内组织验收,验收要求、验收标准及方法如下:**

(1) 遵循国家标准、行业标准及相关技术规范,采购人委托专家进行验收,相关费用由成交供应商承担。

(2) 质量标准符合国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准。成交供应商承包的工程质量不符合上述条款规定要求的,采购人可要求成交供应商返工,返工费用由成交供应商承担。

(3) 如在本项目合同履行期间内执行的法律法规和政策文件及技术标准和规范有新的规定,则按新的规定和要求执行。

#### 8. 付款方式

(1) 合同签订后5个工作日内采购人向供应商支付合同签约价(即成交金额)50%工程款作为工程预付款。本工程项目所有工程完毕并经采购人验收合格,由采购人指定的第三方审价公司根据实际工程量进行最终造价审核后,采购人按最终审核结算15日内支付余下全部尾款。付款前供应商提供正式有效的增值税普通发票,付款时间为采购人按照国库集中支付的有关规定办理款项支付手续的时间,采购人有及时支付采购资金的义务。

### 9. 承包方式

要求包工、包料(含设备)、包报装、包安装调试、包验收、包送电、包机械、包工期、包施工过程中专业部门收取的各种费用、包安全文明施工（负责购买现场工作人员的意外伤害险）、包质量、项目措施费包干等，响应文件中需提供详细的工程量清单报价。

### 10. 现场踏勘

本项目不集中组织现场踏勘，若有需要请自行到广州市荔湾区葵蓬小学内勘察，采购人不负责接待。踏勘期间的人身财产安全及踏勘产生的费用由供应商自负。

## 第三章 磋商须知

## 磋商须知

### 一、说明

#### 1. 适用范围

1.1 本须知适用于本磋商文件所述的采购项目。

#### 2. 定义

2.1 “采购人”是指：广州市荔湾区葵蓬小学。

2.2 “采购代理机构”是指：广州宜立工程管理有限公司。

2.3 “监管部门”是指负责采购监督管理的部门，依法履行对采购活动的监督管理职责。

2.4 “供应商”是指：响应本文件要求，参加磋商的法人、其他组织或者自然人。

2.5 “招标采购单位”是指：采购人和采购代理机构。

#### 2.6 合格的供应商

2.6.1 符合《政府采购法》第二十二条规定的供应商。

2.6.2 符合磋商文件规定的资格要求及特殊条款要求。

2.6.3 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

2.6.4 除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

2.7 “成交供应商”是指经法定程序确定并授予合同的供应商。

#### 3. 合格的工程

3.1 “工程”是指满足国家相关法律、法规、规章等规定，并符合本项目相关质量要求、安全文明施工要求的工程。

#### 4. 报价费用

4.1 供应商应承担所有与准备和参加磋商有关的费用。不论磋商的结果如何，采购代理机构和采购人均无义务和责任承担这些费用。

#### 4.2 招标代理费

由采购人向采购代理机构交纳招标代理费。参照中华人民共和国国家发展计划委员会颁发的计价格〔2002〕1980号、发改办价格〔2003〕857号及发改价格〔2011〕534号文规定的标准费率下浮20%进行收取，不足人民币5000元的，按人民币5000元收取。

1) 招标代理费以人民币支付。

2) 招标代理费支付方式：一次性以银行转账支付。

### 二、磋商文件

#### 5. 磋商文件的编制依据及构成

5.1 磋商文件由下列文件以及在磋商过程中发出的澄清、修正和补充文件组成：

- 1) 采购邀请
- 2) 采购需求
- 3) 磋商须知
- 4) 合同书格式
- 5) 响应文件格式
- 6) 在磋商过程中由招标采购单位发出的澄清、修正和补充文件等。

5.2 供应商应认真阅读、并充分理解磋商文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容、重要事项、格式、条款和技术规范、参数及要求等）。供应商没有按照磋商文件要求提交全部资料，或者响应文件没有对磋商文件在各方面都做出实质性响应是供应商的风险，有可能导致其响应被拒绝，或被认定为无效响应或被确定为响应无效。

#### 6. 磋商文件的澄清和修改

- 6.1 提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少 5 日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商；不足 5 日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。
- 6.2 澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。潜在供应商在收到澄清或者修改内容的通知后，应立即以书面形式向招标采购单位确认。

### 三、响应文件的编制和数量

#### 7. 响应文件的语言

7.1 供应商提交的响应文件以及供应商与招标采购单位就有关磋商的所有来往函电均应使用中文书写。供应商提交的支持文件资料或已印刷的文献可以用另一种语言，但相应内容应附有中文翻译本，在解释响应文件的修改内容时以中文翻译本为准。对中文翻译有异议的，以权威机构的译本为准。

8. 响应文件的构成应符合法律法规及磋商文件的要求。

#### 9. 响应文件的编制

- 9.1 供应商对磋商文件进行磋商响应的，其响应文件的编制应按要求装订和封装。供应商应当对响应文件进行装订，对未经装订的响应文件可能发生的文件散落或缺损，由此产生的后果和责任由供应商承担。
- 9.2 供应商应完整、真实、准确地填写磋商文件中规定的所有内容。
- 9.3 供应商必须对响应文件所提供的全部资料的真实性承担法律责任，并无条件接受招标采购单位及采购监督管理部门等对其中任何资料进行核实的要求。
- 9.4 如果因为供应商响应文件填报的内容不详，或没有提供磋商文件中所要求的全部资料及数据，由此造成的后果，其责任由供应商承担。

#### 10. 报价（如有）

10.1 供应商应按照“第二章 采购需求”中规定的内容、责任范围以及合同条款进行报价，并按《报价汇总表》和《报价明细表》（如有）的要求报出总价和分项价格。投标总价中不得包含磋商文件要求以外

的内容, 否则, 在评审时不予核减。投标总价中也不得缺漏磋商文件所要求的内容, 否则, 被视为包含在投标总价中。

10.2 响应文件报价出现前后不一致的, 按照下列规定修正:

- 1) 响应文件中《报价总表》内容与响应文件中相应内容不一致的, 以《报价总表》为准;
- 2) 大写金额和小写金额不一致的, 以大写金额为准;
- 3) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的, 以报价总表的总价为准, 并修改单价;
- 4) 总价金额与按单价汇总金额不一致的, 以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的, 按照前款规定的顺序修正。修正后的报价经供应商确认后产生约束力, 供应商不确认的, 其响应无效。

11. 备选方案

11.1 只允许供应商有一个响应方案, 否则将被视为无效响应, 磋商文件允许有备选方案的除外。

12. 联合体响应

12.1 本项目不允许联合体响应, 采购邀请另有约定除外。

12.2 如果采购邀请中规定允许联合体磋商的, 则必须满足:

12.2.1 联合体各方均应当符合政府采购法第二十二条规定的条件和采购人根据采购项目提出的特定资格条件。联合体各方之间应当签订共同投标协议, 明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任, 并将共同投标协议连同响应文件一并提交采购代理机构。联合体各方签订共同投标协议后, 不得再以自己的名义单独在同一项目中投标, 也不得组成新的联合体参加同一项目的投标。

13. 供应商资格证明文件

13.1 供应商提交证明其有资格参加响应和成交后有履行能力的文件, 并作为其响应文件的一部分。如果供应商为联合体, 应提交联合体各方的资格性证明文件、共同投标协议并注明主体方及各方拟承担的工作和责任。否则, 将导致其响应无效。

13.2 分支机构投标的, 必须提供总公司和分支机构营业执照副本复印件及总公司就本项目出具给分支机构的授权书。除磋商文件另有约定或法律法规或者行业另有规定外, 总公司取得的相关资质证书及业绩等对分支机构有效。

14. 证明投标标的的合格性和符合磋商文件规定的文件。

14.1 商务、技术部分:

供应商应按照“第二章 采购需求”规定的内容作出全面的商务、技术响应, 编制和提交的内容应包括但不限于实质性条款响应表、一般性条款响应表等。

14.2 价格部分:

供应商应按照“第二章 采购需求”规定的内容、责任范围以及合同条款, 并按《报价总表》和《报价明细表》(如有)格式进行报价。

15. 磋商保证金: **本项目不设磋商保证金;**

16. 响应文件递交截止时间

- 16.1 响应文件递交截止时间**详见采购邀请**, 在截止时间后送达的响应文件为无效文件, 采购人、采购代理机构或者磋商小组将拒收。
17. 响应文件的数量、签署及盖章
- 17.1 供应商应编制响应文件一式**叁**份, 其中正本**壹**份、副本**贰**份和响应文件电子文档(**WORD版本及加盖公章的PDF版本**)**贰**份(每份完整电子文档存放1个介质, 提供2个存放介质)。电子文档要求以U盘为介质, 不留密码, 无病毒, 并注明项目编号\_\_\_\_采购包号(如有)\_\_\_\_及公司名称, 同时与响应文件正本一起密封递交。
- 17.2 响应文件的正本需打印或用不褪色墨水书写, 并由法定代表人或经其正式授权的代表在对应需签名处签名。授权代表须出具书面授权证明, 其《法定代表人授权书》应附在响应文件中。
- 17.3 **磋商文件中已明示需要签字、盖章(含公章或私章)的, 均必须签字、盖章(其中法定代表人或其授权代表处的“盖章”为私章), 并要求在响应文件的封面和骑缝加盖公章;**响应文件中的任何重要的插字、涂改和增删, 必须由法定代表人或经其正式授权的代表在旁边盖章或签字才有效。
- 17.4 联合体投标的, 除联合体共同投标协议需联合体各方均盖章、法定代表人证明书及授权委托书由联合体各方出具外, 响应文件其余部分需要签字或盖章之处由联合体主办方签字或盖章即可。
- 17.5 电报、电话、传真形式的响应文件概不接受。

#### 四、响应文件的递交

18. 响应文件的密封和标记
- 18.1 供应商应将《报价总表》(具体内容详见磋商文件第五章)一份单独密封提交, 并在信封上清晰标明“报价信封”字样。响应文件的正本和所有的副本分别密封包装, 每套响应文件清楚地标明“正本”、“副本”, 副本可采用正本的复印件, 与正本具有同等法律效力, 若副本与正本不符, 以正本为准, 并在外包装上清晰标明“正本”、“副本”字样。
- 18.2 信封或外包装上应当注明项目名称、项目编号和“于(磋商文件中规定的响应文件递交截止时间)之前不得启封”的字样, 封口处应加盖供应商印章。

响应文件(正本/副本)/报价信封
收件人名称: 广州宜立工程管理有限公司
项目名称: _____
项目编号: _____ 采购包号: _____ (如有)
供应商名称: _____
供应商地址: _____ 邮政编码: _____
联系人: _____ 联系电话: _____
于____年__月__日__时__分之前不准启封(即响应文件递交截止时间)

19. 响应文件的修改、撤回及有效期
- 19.1 供应商在响应文件递交截止时间前, 可以对所递交的响应文件进行补充、修改或者撤回, 并书面通知招标采购单位。补充、修改的内容应当按磋商文件要求签署、盖章, 并作为响应文件的组成部分。补

充、修改的内容与响应文件不一致的,以补充、修改的内容为准。在响应文件递交截止时间之后,供应商不得对其响应文件做任何修改和补充。

19.2 响应文件应在响应文件递交截止日起 **60** 天内有效。

19.3 供应商所提交的响应文件在评标结束后,无论成交与否都不退还。

## 五、磋商及评审

### 20. 开标

20.1 招标采购单位在《采购邀请》中规定的日期、时间和地点组织磋商评审。开标时由采购人或者采购代理机构主持,邀请供应商代表参加。参加开标的代表应签到以证明其出席。

20.2 开标时,由供应商或其推选的代表检查响应文件的密封情况。

### 21. 评审

21.1 磋商小组依法组建,其中评审专家人数不得少于磋商小组成员总数的 2/3。采购人代表不得以评审专家身份参加本部门或本单位采购项目的评审。采购代理机构人员不得参加本机构代理的采购项目的评审。

21.2 磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则,根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理,磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

### 22. 供应商有下列情形之一的,将被视为无效响应:

- 1) 响应文件未按磋商文件要求签署、盖章的;
- 2) 不具备磋商文件中规定的资格要求的;
- 3) 报价超过磋商文件中规定的预算金额或者最高限价的;
- 4) 响应文件含有采购人不能接受的附加条件的;
- 5) 法律、法规和磋商文件规定的其他无效情形。

### 23. 供应商有下列情形之一的,视为串通投标,其响应无效:

- 1) 不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制;
- 2) 不同供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜;
- 3) 不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人;
- 4) 不同供应商的响应文件异常一致或者投标报价呈规律性差异;
- 5) 不同供应商的响应文件相互混装;

### 24. 如发生下列情形之一的,本项目废标:

- 1) 符合资格条件的供应商或者对磋商文件作实质响应的供应商不足法定家数的;
- 2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的;
- 3) 供应商的报价均超过了采购预算,采购人不能支付的;
- 4) 因重大变故,采购任务取消的。

### 25. 响应文件的澄清、说明或者更正

磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时,可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。

供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

25.1 磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的,应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的,应当由本人签字并附身份证明。

25.2 供应商的澄清、说明或者更正文件是其响应文件的组成部分。

## 六、评审方法、评审程序和评审标准

### 26. 评审方法

26.1 本次评审采用**综合评分法**,是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后,由磋商小组采用**综合评分法**对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

### 27. 评审程序和评审标准

#### 27.1 响应文件的初审

- (1) 磋商小组将依法审查响应文件是否完整、总体编排是否有序、文件签署是否合格、是否按磋商文件的规定密封和标记等。
- (2) 在详细磋商之前,磋商小组要审查每份响应文件是否实质上响应了磋商文件的要求。实质上响应的响应文件应该是与磋商文件要求的关键条款、条件和规格相符没有实质偏离的响应文件。磋商小组决定响应文件的响应程度只依据响应文件本身的真实无误的内容,而不依据外部的证据。但响应文件有不真实、不正确内容的除外。
- (3) 磋商小组将对供应商的响应文件进行初步评审(详见附件1)。无效响应的认定条件根据附件1所列各项内容。
- (4) 磋商小组对各供应商进行初步审查过程中,对初步审查被认定为初审不通过者应实行及时告知,由磋商小组或招标采购单位代表将集体意见及时告知供应商,以让其核证、澄清事实。

#### 27.2 磋商评审

- (1) 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商,磋商小组将按采购邀请中规定的时间内递交响应文件的顺序与满足磋商文件全部实质性要求的供应商进行磋商,并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。**供应商法定代表人或其委托授权代表须携带其本人的身份证原件出席磋商会以便核验身份,否则,磋商小组将有权拒绝其参加磋商。**
- (2) 在磋商过程中,磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款,但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容,需经采购人代表确认。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分,磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

- (3) 供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。
- (4) 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于 3 家。
- (5) 磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。供应商应在规定的时间内密封提交最终报价（如无特殊情况，磋商小组要求的二轮报价即为最终报价，但磋商小组也可视具体情况，要求供应商进行多轮报价，最终报价时间视磋商进程由磋商小组决定）。除非在磋商过程中磋商小组调整或修改采购需求内容，否则采购人不接受高于前面轮次报价的最终报价，磋商小组有权确定其该轮报价为无效报价，最终报价以前轮报价为准。
- (6) 最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

### 27.3 商务、技术和价格的评审

- (1) 商务、技术评价：磋商小组各成员独立对通过初审的每个有效响应的文件对照采购需求各项商务、技术要求进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分（详见附表 2、3），取磋商小组各成员的算术平均值作为该供应商的商务、技术评审得分（四舍五入后，小数点后保留两位有效数）。
- (2) 综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：

$$\text{磋商报价得分} = (\text{磋商基准价} / \text{最后磋商报价}) \times \text{价格权值} \times 100$$

因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。

- (3) 如果磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过初步审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，将要求该供应商在评标现场合理的时间内提供书面说明并提交相关证明材料。供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组将认定该供应商以低于成本报价竞标，其响应无效。
- (4) 商务、技术及价格权重分配

评分项目	商务评分	技术评分	价格评分
权 重	30%	60%	10%
分 值	30 分	60 分	10 分

### 27.4 推荐成交候选供应商名单

- (1) 磋商小组按照磋商文件确定的评审方法、评审程序和评审标准，对响应文件进行评审，根据综合评分情况，提出书面评审报告，按照评审综合得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选供应商（依法可以推荐 2 家成交候选供应商的可以推荐 2 家成交候选供应商）。综合得分最高的供应商为第一成交候选供应商，以此类推。综合得分相同的优先排列顺序如下：1) 投标报价低者；2) 技术得分高者；3) 商务得分高者。综合评分相同，且评标价和商务、技术评分均相同的，名次由磋商小组抽签决定。

(2) 评审报告应当由磋商小组全体人员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议的,磋商小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选供应商,采购程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员,应当在报告上签署不同意见并说明理由,由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的,视为同意评审报告。

#### 27.5 定标

(1) 采购人应当在收到评审报告后5个工作日内,从评审报告提出的成交候选供应商中,按照排序由高到低的原则确定成交供应商,也可以书面授权磋商小组直接确定成交供应商。采购人逾期未确定成交供应商且不提出异议的,视为确定评审报告提出的排序第一的供应商为成交供应商。

(2) 成交供应商确定后2个工作日内,招标采购单位将在采购监督管理部门指定的媒体上公告成交结果,并向成交供应商发出《成交通知书》。《成交通知书》对成交供应商和采购人具有同等法律效力。

#### 27.6 替补候选人的设定与使用

参照广东省实施《中华人民共和国政府采购法》办法第四十四条规定,中标、成交供应商放弃中标、成交或者中标、成交资格被依法确认无效的,采购人可以按照排序从其他中标、成交候选供应商中确定中标、成交供应商,没有其他中标、成交候选供应商的,应当重新组织采购活动。

### 七、质疑和投诉

#### 28. 询问

供应商对采购活动事项(磋商文件、采购过程和成交结果)有疑问的,可以向招标采购单位提出询问,招标采购单位将及时做出答复,但答复的内容不涉及商业秘密。询问可以口头方式提出,也可以书面方式提出,书面方式包括但不限于传真、信函、电子邮件(格式见第六章询问函、质疑函、投诉书格式)。

#### 29. 质疑

供应商认为磋商文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的,可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内,可依法以书面形式向招标采购单位提出质疑。招标采购单位应当依法给予答复,并将结果告知有关当事人。

29.1 供应商应知其权益受到损害之日,是指:

- 1) 对可质疑的磋商文件提出质疑的,为磋商文件公告期限届满之日;
- 2) 对采购过程提出质疑的,为各采购程序环节结束之日;
- 3) 对采购结果提出质疑的,为采购结果公告期限届满之日。

29.2 质疑应以书面形式在规定时间内一次性全部提出(格式附后),知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日后,不再受理针对采购活动事项(磋商文件、采购过程和采购结果)的相关质疑。

29.3 供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。质疑函应当包括下列内容:

- (一) 供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话;
- (二) 质疑项目的名称、编号;
- (三) 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求;

(四) 事实依据;

(五) 必要的法律依据;

(六) 提出质疑的日期。

供应商为自然人的,应当由本人签字;供应商为法人或者其他组织的,应当由法定代表人、主要负责人,或者其授权代表签字或者盖章,并加盖公章。

29.4 招标采购单位将在收到质疑函后 7 个工作日内作出答复,并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商。

29.5 在质疑处理期间,招标采购单位视情形可以依法决定继续开展、暂停或重新开展采购活动。

29.6 质疑供应商如已就同一事项提起投诉、提请行政复议或诉讼的,质疑程序终止。

29.7 评标专家和相关供应商等当事人应积极配合招标采购单位进行质疑调查,如实反映情况,及时提供证明材料。

29.8 质疑人拒绝配合招标采购单位依法进行调查的,按自动撤回质疑处理;被质疑人在规定时限内,无正当理由未提交相关证据和其他有关材料的,视同放弃说明权利,认可质疑事项。

29.9 捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料不能作为质疑、投诉的证明材料。

29.10 质疑联系人:谢小姐

电话:020-83176899;传真:020-83176263;邮箱:gzylyzb@163.com

地址:广州市越秀区东风中路 350 号瑞兴大厦 18 楼;邮编:510031

30. 投诉

30.1 质疑供应商对招标采购单位的答复不满意,或者招标采购单位未在规定时间内作出答复的,可以在答复期满后 15 个工作日内向本项目采购人隶属财政监管部门提起投诉。

30.2 供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围,但基于质疑答复内容提出的投诉事项除外。

## 八、合同的订立和履行

31. 合同的订立

31.1 采购人与成交供应商自成交通知书发出之日起二十日内签订合同,按磋商文件要求和成交供应商响应文件承诺签订政府采购合同,但不得超出磋商文件和成交供应商响应文件的范围、也不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。联合体成交的,联合体各方应当共同与采购人签订合同。

32. 合同的履行

32.1 合同订立后,合同各方不得擅自变更、中止或者终止合同。

32.2 合同履行中,采购人需追加与合同标的相同的设备、工程或者服务的,在不改变合同其他条款的前提下,可以与供应商签订补充合同,但所补充合同的采购金额不得超过原采购金额的百分之十。

32.3 合同融资政策

合同融资,是指参与政府采购的中小微企业供应商(以下简称供应商),凭借中标(成交)通知书或政府采购合同向金融机构申请融资,金融机构以供应商信用审查和政府采购信誉为基础,按便捷贷款

程序和优惠利率, 为其发放无财产抵押贷款的一种融资模式。供应商向金融机构申请政府采购合同融资, 应当满足下列基本条件:

- (1) 已获得政府采购项目的中标(成交)通知书或政府采购合同;
- (2) 具备依法履行政府采购合同以及承担民事责任的能力;
- (3) 未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单等信用记录;
- (4) 金融机构要求的不属于提供财产抵押或第三方担保的其他条件。

有融资需求的供应商可根据自身情况, 凭政府采购中标(成交)通知书或政府采购合同向金融机构提出融资申请。具体相关要求及流程可详见《广东省财政厅 广东省地方金融监督管理局 中国人民银行广州分行关于开展省级政府采购合同融资工作的通知》(粤财采购〔2020〕6号)及各市区关于政府采购合同融资政策的相关通知及文件等。

## 九、适用法律、政策

33. 采购人、采购代理机构及供应商进行的本次采购活动参照《中华人民共和国政府采购法》及其配套的法规、规章、政策。
34. 促进中小企业发展政策
  - 34.1 根据财政部、工业和信息化部印发的《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)的规定, 对于不属于专门面向中小微企业采购的采购项目或预留份额项目中的非预留部分采购包, 对符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的小微企业报价给予5%的扣除, 用扣除后的价格参与评审。对于接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目, 若联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的, 对联合体或者大中型企业的报价给予2%的价格扣除, 用扣除后的价格参加评审。
  - 34.2 《政府采购促进中小企业发展管理办法》所指中小企业是指在中华人民共和国境内依法设立, 依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业, 但与大企业的负责人为同一人, 或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户, 在政府采购活动中视同中小企业。

中小企业划分标准按照《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业[2011]300号)的规定执行。
  - 34.3 在政府采购活动中, 供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的, 享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的中小企业扶持政策: (一) 在货物采购项目中, 货物由中小企业制造, 即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标; (二) 在工程采购项目中, 工程由中小企业承建, 即工程施工单位为中小企业; (三) 在服务采购项目中, 服务由中小企业承接, 即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。在货物采购项目中, 供应商提供的货物既有中小企业制造货物, 也有大型企业制造货物的, 不享受本办法规定的中小企业

扶持政策。以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

34.4 参加政府采购活动的中小企业应当提供《中小企业声明函》（格式见第五章响应文件格式）。

34.5 依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

#### 35. 支持监狱企业发展政策

35.1 根据财库〔2014〕68号《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》的规定，在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。

35.2 监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，否则不予认可。

#### 36. 支持残疾人福利性单位发展政策

36.1 根据财库〔2017〕141号《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》，在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

36.2 符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供通知规定的《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责，否则不予认可。（格式见第五章响应文件格式）

### 十、磋商文件的解释权

37. 本磋商文件的解释权归广州宜立工程管理有限公司所有。

## 十一、评审表格

附表 1: 初步评审细则表

评审内容		供应商 A	供应商 B	供应商 C
资格性审查	供应商资格是否符合磋商文件的要求			
	资格证明文件是否齐全			
符合性审查	响应有效期是否满足磋商文件要求			
	响应文件符合磋商文件的签署和盖章要求			
	报价是固定唯一价, 对服务内容的关键、主要部分没有报价漏项			
	报价没有超出采购预算金额或最高限价			
	未出现法律、法规、规章和磋商文件规定的其他响应无效情形			
结论				
不通过理由说明:				

1. 评委在表中填写“○(通过)”或“X(不通过)”;
2. 在结论栏中按“一票否决”填写“通过”或“不通过”;
3. 请填写不通过初审的供应商的原因。

附表 2: 商务评审表

序号	评审内容	评审细则	分值
1	商务响应程度	完全响应磋商文件的商务要求, 得 6 分; 有一项或以上条款不满足磋商文件商务要求的, 得 0 分。 <b>注: 如采购需求书中有明确提供的证明资料, 则以采购需求书中要求的为准; 无要求证明资料的, 则以响应表响应为准。</b>	6 分
2	同类项目业绩情况	2020 年 1 月 1 日至磋商文件截止日前(以合同签订时间为准)承接过同类项目, 每提供一个得 2 分, 最高得 6 分。 <b>注: 须提供双方签定有效的施工合同复印件, 不提供或提供不齐全或无法认定不得分。</b>	6 分
3	团队人员情况	1. 拟派本项目负责人具有建筑类专业高级工程师职称证书的得 6 分; 具有建筑类专业中级工程师职称证书的得 3 分; 其余的不得分。 2. 项目拟派的人员(除项目负责人外): 质量员 1 人、资料员 1 人、建造师 1 人的, 每提供一人得 2 分; 本项合计最高得 6 分。 上述 2 项合计最高得 12 分。 <b>注: 提供上述人员的相关证书复印件和在本单位任职的证明材料(提供在该单位工作的有效期内的劳动合同复印件加盖公章), 无则不得分。</b>	12 分
4	企业信誉	(1) 具有有效的环境管理体系认证证书的得 2 分; (2) 具有有效的质量管理体系认证证书的得 2 分; (3) 具有有效的职业健康安全管理体系认证证书的得 2 分。 <b>注: 须提供认证证书复印件及国家市场监督管理总局全国认证认可信息公共服务平台网(<a href="http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList">http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList</a>)查询结果截图。</b>	6 分
<b>合计</b>			<b>30 分</b>

**注:** 1. 评委按分项的规定分数范围内给各供应商进行打分, 并统计总分。

2. 磋商文件要求提交的与评价指标体系相关的各类有效资料, 供应商如未按要求提交的, 该项评分为零分。

附表 3: 技术评审表

序号	评审内容	评审细则	分值
1	对本项目的有关施工难点认识	<p>供应商对本项目的有关施工难点有独到的见解及充分的认识, 措施得当, 建议合理可行, 得 10 分;</p> <p>供应商对本项目的有关施工难点有较独到的见解及充分的认识, 措施具有一定的可行性, 合理性, 得 7 分;</p> <p>供应商对项目有关施工难点认识不突出, 有相关措施内容和建议, 缺乏可行性、合理性得 3 分;</p> <p>4. 供应商不提供不得分。</p>	10 分
2	施工组织方案	<p>响应方案中对该项目施工组织方案及施工方法的描述, 是否清晰理解工程重点难点、施工关键技术工艺是否把握准确, 是否能够协调相关专业工程技术和进度要求, 技术措施是否能够充分保障工程质量、工期和施工安全生产等指标综合考量:</p> <p>1. 施工组织方案具有合理性、科学性, 完全符合要求的, 得10分;</p> <p>2. 施工组织方案具有一定的合理性、科学性, 符合要求的, 得 7 分;</p> <p>3. 施工组织方案缺乏合理性、科学性, 基本符合要求的, 得 3 分;</p> <p>4. 未提供施工组织方案或其他得 0 分。</p>	10 分
3	施工进度计划	<p>施工进度计划是否符合工期要求, 关键路径的准确、清晰, 逻辑关系、措施是否有效保证计划实施等综合考量:</p> <p>1. 施工进度计划及保证措施具有合理性、科学性, 完全符合要求的, 得 10分;</p> <p>2. 施工进度计划及保证措施具有一定的合理性、科学性, 较符合要求的, 得 7 分;</p> <p>3. 施工进度计划及保证措施缺乏合理性、科学性, 基本符合要求的, 得 3 分;</p> <p>4. 未提施工进度计划及保证措施或其他得 0 分。</p>	10 分
4	施工安全及文明施工措施	<p>供应商提供的文明施工、施工扬尘防治、环保措施明确、具体可行、各项措施落实进行评价:</p> <p>1. 具有完整性、合理性、可行性, 保障措施满足施工要求的, 得 10 分;</p> <p>2. 具有一定的完整性、合理性、可行性, 有一定保障措施的, 得 7 分;</p> <p>3. 内容缺乏完整性、合理性、可行性, 保障措施简单粗略的, 得 3 分;</p> <p>4. 不提供不得分。</p>	10 分
5	施工质量保证措施	<p>1. 供应商针对项目实际提出实际、可行、具体的保证措施, 完全满足磋商文件的质量要求及施工验收规范要求, 得 10 分;</p> <p>2. 供应商针对项目实际提出实际、可行、具体的保证措施, 较能满足磋商文件的质量要求及施工验收规范要求, 得 7 分;</p> <p>3. 供应商针对项目实际提出实际、可行、具体的保证措施, 基本满足磋商文件的质量要求及施工验收规范要求, 得 3 分;</p> <p>4. 不提供不得分。</p>	10 分
6	售后服务方案	<p>根据供应商提供的售后服务方案进行综合评审:</p> <p>1. 供应商售后服务保障体系完善、保障及服务到位, 得10分;</p> <p>2. 供应商售后服务保障体系较完善、保障及服务较到位, 得7分;</p> <p>3. 供应商售后服务保障体系不够完善、保障不够及时服务不够到位, 得3分;</p> <p>4. 未提供售后服务保障方案或其他得 0 分。</p>	10 分
合计			60 分

注: 1. 评委按分项的规定分数范围内给各供应商进行打分, 并统计总分。

2. 磋商文件要求提交的与评价指标体系相关的各类有效资料, 供应商如未按要求提交的, 该项评分为零分。

## 第四章 合同书格式

## 合同书格式

合同编号: \_\_\_\_\_

# 采购合同

项目名称: \_\_\_\_\_

项目编号: \_\_\_\_\_

甲方: \_\_\_\_\_ 采购人名称

乙方: \_\_\_\_\_ (成交供应商名称)

签订地点: \_\_\_\_\_

签订日期: \_\_\_\_\_

注: 本合同仅为合同的参考文本, 可根据项目的具体要求进行修订。

甲 方:

电 话: 传 真: 地 址:

乙 方:

电 话: 传 真: 地 址:

合同性质: 本合同为中小企业预留合同

根据\_\_\_\_\_项目(项目编号:\_\_\_\_\_)的采购结果,按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》的规定,经双方协商,本着平等互利和诚实信用的原则,一致同意签订本合同如下。

**一、项目概况**

项目实施地点: \_\_\_\_\_;

资金来源: \_\_\_\_\_。

项目实施内容: 详见本项目工程量清单内容。

**二、项目承包方式**

项目承包方式: 包工、包材料、包质量、包工期、包安全。

工程承包范围: \_\_\_\_\_。

**三、项目合同完工期**

接到甲方书面开工通知之日起\_\_\_\_天内建设完毕,通过甲方验收合格并交付使用。

**四、质量标准**

项目质量标准: 合格。

**五、合同金额剂价格调整**

合同金额为¥\_\_\_\_\_元(大写:人民币\_\_\_\_\_元)。

若在施工过程中由于甲方的设计变更而导致工程量的增加或减少时按以下原则处理: \_\_\_\_\_。

**六、甲方乙方的权利和义务**

(一) 甲方的权利和义务

1、甲方承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集项目资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

...

(二) 乙方的权利和义务

1、乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

...

**七、验收要求**

甲方将自供应商履行完合同义务之日起7日内组织验收,验收要求、验收标准及方法如下:

(1) 遵循国家标准、行业标准及相关技术规范,甲方委托专家进行验收,相关费用由乙方承担。

(2) 质量标准符合国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准。乙方承包的工程质量不符合上述条款规定要求的, 甲方可要求乙方返工, 返工费用由乙方承担。

(3) 如在本项目合同履行期间内执行的法律法规和政策文件及技术标准和规范有新的规定, 则按新的规定和要求执行。

## 八、付款方式及要求

按采购需求要求执行。

## 九、缺陷责任期与保修

按采购需求要求执行。

## 十、违约责任与赔偿损失

1) 乙方提供的服务不符合采购文件、响应文件或本合同规定的, 甲方有权拒收, 并且乙方须向甲方支付本合同总价 5%的违约金。

2) 乙方未能按本合同规定的交货时间提供服务, 从逾期之日起每日按本合同总价 3%的数额向甲方支付违约金; 逾期半个月以上的, 甲方有权终止合同, 由此造成的甲方经济损失由乙方承担。

3) 甲方无正当理由拒收接受服务, 到期拒付服务款项的, 甲方向乙方偿付本合同总价的 5%的违约金。甲方逾期付款, 则每日按本合同总价的 3%向乙方偿付违约金。

4) 其他违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。

## 十一、争端的解决

合同执行过程中发生的任何争议, 如双方不能通过友好协商解决, 按相关法律法规处理。

## 十二、不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时, 应在不可抗力事件结束后 1 日内向对方通报, 以减轻可能给对方造成的损失, 在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后, 允许延期履行或修订合同, 并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

## 十三、税费

在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

## 十四、其他

1) 本合同所有附件、采购文件、响应文件、成交通知书均为合同的有效组成部分, 与本合同具有同等法律效力。

2) 在执行本合同的过程中, 所有经双方签署确认的文件 (包括会议纪要、补充协议、往来信函) 即成为本合同的有效组成部分。

3) 如一方地址、电话、传真号码有变更, 应在变更当日内书面通知对方, 否则, 应承担相应责任。

4) 除甲方事先书面同意外, 乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

## 十五、合同生效

1) 本合同在甲、乙双方法定代表人或其授权代表签字盖章后生效。

2) 合同一式份, 甲方执\_\_份, 乙方执\_\_份, 具有同等法律效力。

3) 未尽事宜, 双方另行友好协商解决。

甲方(盖章):

代表: .....

地址:

电话:

传真:

日期:            年        月        日

乙方(盖章):

代表: .....

地址:

电话:

传真:

日期:            年        月        日

收款方、开票方须与乙方一致, 专户为:

开户名称:

银行账号:

开户行:

## 第五章 响应文件格式

## 响应文件

### 响应文件

- 一、 自查与响应表
- 二、 资格性及符合性文件
- 三、 商务部分
- 四、 技术部分
- 五、 价格部分

注: 1. 请供应商按照以下文件的要求格式、内容, 顺序制作响应文件, 并请编制目录及页码, 否则可能将影响对响应文件的评价。

**2. 报价信封另单独分装, 按以下顺序装订:**

- 2.1 报价总表 (从响应文件正本中复印并盖章);
- 2.2 报价明细表 (如有) (从响应文件正本中复印并盖章);
- 2.3 中小企业声明函/残疾人福利性单位声明函 (如有) (从响应文件正本中复印并盖章);
- 2.4 招标代理费承诺书。

# 响应文件

(正本/副本/报价信封)

项目编号: \_\_\_\_\_

项目名称: \_\_\_\_\_

采购包号: \_\_\_\_\_

供应商名称 (盖章): \_\_\_\_\_

日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 一、自查与响应表

### 1.1 资格性、符合性自查表

评审内容		磋商文件要求	自查结论	证明资料
资格性 审查	供应商资格是否符合磋商文件的要求	资格条件要求详见磋商公告	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第（）页
	资格证明文件是否齐全	根据磋商公告要求提供相关证明	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第（）页
符合性 审查	响应有效期	响应有效期满足磋商文件要求	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第（）页
	响应文件符合磋商文件的签署和盖章要求	响应文件符合磋商文件的签署和盖章要求	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第（）页
	报价是固定唯一价，对服务内容的关键、主要部分没有报价漏项	报价方案是唯一确定，对服务内容的关键、主要部分没有报价漏项	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第（）页
	报价没有超出采购预算金额或最高限价	报价没有超出采购预算金额或最高限价	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第（）页
	未出现法律、法规、规章和磋商文件规定的其他响应无效情形	未出现法律、法规、规章和磋商文件规定的其他响应无效情形	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第（）页

注：以上材料将作为供应商合格性和有效性审核的重要内容之一，供应商必须严格按照其内容及序列要求在响应文件中对应如实提供，对缺漏和不符合项将会直接导致无效响应！在对应的打“√”。

供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字或盖章：

供应商名称（盖章）：

日期： 年 月 日

## 1.2 实质性响应一览表 (根据采购需求集中统一罗列)

序号	采购要求 实质性条款 (“★”号条款)	实际投标/响应情况	是否偏离(无偏离/ 正偏离/负偏离)	证明文件(如有)
1				见响应文件( )页
2				见响应文件( )页
3				见响应文件( )页
4				见响应文件( )页
5				见响应文件( )页
6				见响应文件( )页
7				见响应文件( )页
8				见响应文件( )页
9				见响应文件( )页
10				见响应文件( )页
11				见响应文件( )页
12				见响应文件( )页
13				见响应文件( )页
14				见响应文件( )页
15				见响应文件( )页
...				见响应文件( )页

注:

1. 供应商必须对应磋商文件所有实质性条款 (“★”号条款) 内容进行逐条响应, 如有缺漏, 缺漏项视同为负偏离。如磋商文件无 “★”号条款要求, 则在此表空白处填写 “磋商文件无 “★”号条款要求”。
2. 供应商响应采购需求应具体、明确, 含糊不清、不确切或伪造、变造证明材料的, 按照不完全响应或者完全不响应处理。构成提供虚假材料的, 移送监管部门查处。
3. 本表内容不得擅自修改。

供应商法定代表人 (或法定代表人授权代表) 签字或盖章: \_\_\_\_\_

供应商名称 (盖章): \_\_\_\_\_

日期: 年 月 日

## 1.3 “▲”条款响应一览表（如有）

序号	采购要求 “▲”条款	实际投标/响应情况	是否偏离（无偏离/ 正偏离/负偏离）	证明文件（如有）
1				见响应文件（）页
2				见响应文件（）页
3				见响应文件（）页
4				见响应文件（）页
5				见响应文件（）页
6				见响应文件（）页
7				见响应文件（）页
8				见响应文件（）页
9				见响应文件（）页
10				见响应文件（）页
11				见响应文件（）页
12				见响应文件（）页
13				见响应文件（）页
14				见响应文件（）页
15				见响应文件（）页
...				见响应文件（）页

注：

1. 供应商必须对应磋商文件所有“▲”号条款内容进行逐条响应，如有缺漏，缺漏项视同为负偏离。如磋商文件无“▲”号条款要求，则在此表空白处填写“磋商文件无“▲”号条款要求”。
2. 供应商响应采购需求应具体、明确，含糊不清、不确切或伪造、变造证明材料的，按照不完全响应或者完全不响应处理。构成提供虚假材料的，移送监管部门查处。
3. 本表内容不得擅自修改。

供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字或盖章：\_\_\_\_\_

供应商名称（盖章）：\_\_\_\_\_

日期： 年 月 日

## 1.4 一般性条款响应表（除“★”号和“▲”号条款以外的其他条款）

序号	采购要求 一般性条款	实际投标/响应情况	是否偏离（无偏离/ 正偏离/负偏离）	证明文件（如有）
1				见响应文件（）页
2				见响应文件（）页
3				见响应文件（）页
4				见响应文件（）页
5				见响应文件（）页
6				见响应文件（）页
7				见响应文件（）页
8				见响应文件（）页
9				见响应文件（）页
10				见响应文件（）页
11				见响应文件（）页
12				见响应文件（）页
13				见响应文件（）页
14				见响应文件（）页
15				见响应文件（）页
...				见响应文件（）页

注：1、供应商必须对应磋商文件“采购需求”中一般性条款内容逐条响应，如有缺漏，缺漏项视同为负偏离。

2. 供应商响应采购需求应具体、明确，含糊不清、不确切或伪造、变造证明材料的，按照不完全响应或者完全不响应处理。构成提供虚假材料的，移送监管部门查处。

3. 本表内容不得擅自修改。

供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字或盖章：\_\_\_\_\_

供应商名称（盖章）：\_\_\_\_\_

日期： 年 月 日



## 二、资格性及符合性文件

### 2.1 响应承诺函

致: 广州宜立工程管理有限公司

你方组织的\_\_\_\_项目的采购[项目编号为: \_\_\_\_], 我方愿参与响应。

我方确认收到贵方提供的\_\_项目的磋商文件的全部内容。

我方在参与投标前已详细研究了磋商文件的所有内容, 包括澄清、修改文件(如果有)和所有已提供的参考资料以及有关附件, 我方完全明白并认为此磋商文件没有倾向性, 也不存在排斥潜在供应商的内容, 我方同意磋商文件的相关条款, 放弃对磋商文件提出误解和质疑的一切权力。

(供应商名称) 作为供应商正式授权 (授权代表全名, 职务) 代表我方全权处理有关本响应的一切事宜。我方已完全明白磋商文件的所有条款要求, 并声明如下:

(一) 本响应文件的有效期为提交响应文件截止之日起 60 天。如成交, 有效期将延至合同终止日为止。在此提交的资格证明文件均至响应截止日有效, 如有在响应有效期内失效的, 我方承诺在成交后补齐一切手续, 保证所有资格证明文件能在签订采购合同时直至采购合同终止日有效。

(二) 我方愿意向贵方提供任何与本项目响应有关的数据、情况和技术资料。若贵方需要, 我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明材料。

(三) 我方完全服从和尊重评委会所作的评定结果, 同时清楚理解到报价最低并非意味着必定获得成交资格。

(四) 我方如果成交, 将保证履行磋商文件及其澄清、修改文件(如果有)中的全部责任和义务, 按质、按量、按期完成《采购需求》及《合同书》中的全部任务。

(五) 我方作为法律、财务和运作上独立于采购人、采购代理机构的供应商, 在此保证所提交的所有文件和全部说明是真实的和正确的。

(六) 我方与其他供应商不存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系。

(七) 我方承诺未为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。

(八) 我方未被列入法院失信被执行人名单中。

(九) 我方具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件, 具有独立承担民事责任的能力; 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录。并承诺如下:

(1) 我方参加本项目采购活动前 3 年内在经营活动中没有以下违法记录, 或因违法经营被禁止参加政府采购活动的期限已届满: 因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

(2) 我方符合法律、行政法规规定的其他条件。

以上内容如有虚假或与事实不符的, 评审委员会可将我方做无效响应处理, 我方愿意承担相应的法律责任。

(十) 我方对在本函及响应文件中所作的所有承诺承担法律责任。

(十一) 所有与本响应有关的函件请发往下列地址:

地 址: \_\_\_\_\_ 邮 政 编 码: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

代表姓名: \_\_\_\_\_ 职 务: \_\_\_\_\_

供应商法定代表人 (或法定代表人授权代表) 签字或盖章: \_\_\_\_\_

供应商名称 (盖章): \_\_\_\_\_

日期: 年 月 日

## 2.2 法定代表人证明书及授权委托书

### (1) 法定代表人证明书

\_\_\_\_\_(姓名) 现任我单位\_\_\_\_\_ 职务, 为法定代表人, 特此证明。

附: 法定代表人性别: \_\_\_\_\_ 年龄: \_\_\_\_\_ 身份证号码: \_\_\_\_\_ 联系电话: \_\_\_\_\_

营业执照号码: \_\_\_\_\_

经济性质: \_\_\_\_\_

经营范围: \_\_\_\_\_

供应商(盖章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字或盖私章): \_\_\_\_\_

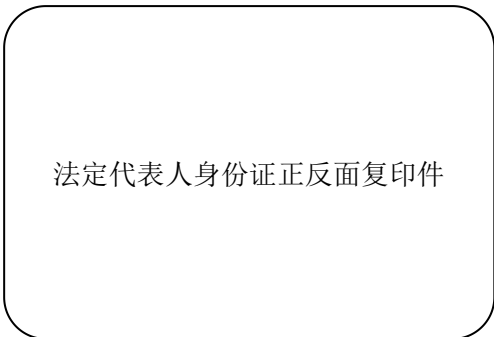
\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

说明: 1. 法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。

2. 内容必须填写真实、清楚、涂改无效, 不得转让、买卖。

3. 供应商可使用上述格式, 也可使用广东省工商行政管理局统一印制的法定代表人证明书格式。

4. 联合体投标的, 本证明书由联合体各方出具。



(2) 法定代表人授权委托书

致: 广州宜立工程管理有限公司

本人 (姓名) 系 (供应商名称) 的法定代表人, 现委托 (姓名) 为我方代理人。代理人根据授权, 就 (项目名称) 的投标, 以我方的名义处理一切与之有关事宜, 其法律后果由我方承担。

本授权书于 年 月 日签字生效, 特此声明。

附: 代理人性别: 年龄: 职务: 身份证号码:  
联系电话:

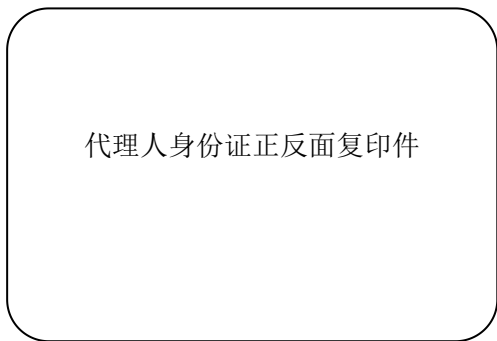
供应商 (盖章): \_\_\_\_\_

法定代表人 (签字或盖私章): \_\_\_\_\_

委托代理人 (签字或盖私章): \_\_\_\_\_

年 月 日

- 说明:
1. 内容必须填写真实、清楚、涂改无效, 不得转让、买卖。
  2. 投标签字代表为法定代表人, 则本表不适用。
  3. 供应商可使用上述格式, 也可使用广东省工商行政管理局统一印制的法定代表人授权委托书格式。
  4. 联合体投标的, 本授权书由联合体各方共同出具。



## 2.3 设备及专业技术能力情况表

### 设备及专业技术能力情况表

我单位为本项目实施提供以下设备和专业技术人员:			
序号	设备名称和专业技术人员	数量及单位	备注
1			
2			
3			
...			

供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字或盖章：

供应商名称（盖章）：

日期： 年 月 日

## 2.4 中小企业声明函（供应商为中小企业时适用）

### 中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（磋商文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员    人，营业收入为    万元，资产总额为    万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（磋商文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员    人，营业收入为    万元，资产总额为    万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

## 2.5 残疾人福利性单位声明函（供应商为残疾人福利性单位时适用）

### 残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

## 2.6 公平竞争承诺书

### 公平竞争承诺书

本公司郑重承诺：本公司保证所提交的相关资质文件和证明材料的真实性，有良好的历史诚信记录，并依法参与\_\_\_\_\_项目的公平竞争，不以任何不正当行为谋取不当利益，否则承担相应的法律责任。

（公司名称，加盖公章）

时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



### 三、商务部分

#### 3.1 供应商综合概况

##### (1) 供应商情况介绍表

单位名称					
地址					
主管部门		法定代表人		职务	
经济类型		授权代表		职务	
邮编		电话		传真	
单位简介及 机构设置					
单位优势及 特长					
单位概况					

注：1) 文字描述：单位性质、发展历程、经营规模及服务理念、主营产品、服务商务力量等。

2) 图片描述：经营场所、主要经营项目等。

3) 如供应商此表数据有虚假，一经查实，自行承担相关责任。

供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字或盖章：

供应商名称（盖章）：

日期： 年 月 日

## (2) 企业资质、信誉

注: 根据评审表要求 (如有) 提供。

供应商法定代表人 (或法定代表人授权代表) 签字或盖章: \_\_\_\_\_

供应商名称 (盖章): \_\_\_\_\_

日期: 年 月 日

## (3) 项目业绩介绍

序号	客户名称	项目名称及实施内容	签订合同时间	联系人及电话
1				
2				
3				
...				

注: 根据评审表要求 (如有) 提供, 并附上相关证明材料。

供应商法定代表人 (或法定代表人授权代表) 签字或盖章: \_\_\_\_\_

供应商名称 (盖章): \_\_\_\_\_

日期: 年 月 日

**(4) 拟任执行管理及技术人员情况**

职责分工	姓名	现职务	曾主持/参与的同类项目经历	职称	专业 工龄	联系电话/手机
总负责人						
其他主要 技术人员						
	...					

注：根据评审表要求（如有）提供，并附上相关证明材料。

供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字或盖章：\_\_\_\_\_

供应商名称（盖章）：\_\_\_\_\_

日期： 年 月 日

**(5) 拟投入主要设备一览表（如有）**

序号	设备名称	数量	备注
1			
2			
3			
...			

注：根据评审表要求（如有）提供，并附上相关证明材料。

供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字或盖章：\_\_\_\_\_

供应商名称（盖章）：\_\_\_\_\_

日期： 年 月 日

**3.2 按商务评审表的其他内容提供相关证明材料**

## 四、技术部分

### 4.1 投标货物清单一览表（如有）

序号	货物名称	品牌	规格型号	数量	单位	备注
1						
2						
3						
...						

注：根据采购需求内容提供，并附上相关证明材料，要求与报价明细表内容一致。

供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字或盖章：\_\_\_\_\_

供应商名称（盖章）：\_\_\_\_\_

日期： 年 月 日

### 4.2 验收方案

根据项目用户需求拟定验收方案，要求方案具备可行性、合理性。

（注：合同实施以采购人最终确定的验收方案为准）

供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字或盖章：\_\_\_\_\_

供应商名称（盖章）：\_\_\_\_\_

日期： 年 月 日

### 4.3 按技术评审表的内容提供相关证明材料

根据评审表要求（如有）提供，格式自拟。

## 五、价格部分

### 5.1 报价总表

项目名称:

项目编号:

采购包号: (如有) \_\_\_\_\_

报价项目	金额(元)	备注
总报价	(大写) 人民币 元整	
	(小写) ¥ 元	
	其中绿色施工安全防护措施费 51818.65 元	
备注: 详细内容见《报价明细表》。		

注: 1. 供应商须按要求填写所有信息, 不得随意更改本表格式。

2. 此表是响应文件的必要文件, 是响应文件的组成部分, 还应另附一份封装到报价信封中, 作为唱标之用。

3. **温馨提示:** 中文大写金额用汉字, 如壹、贰、叁、肆、伍、陆、柒、捌、玖、拾、佰、仟、万、亿、元、角、分、零、整(正)等。

供应商法定代表人(或法定代表人授权代表)签字或盖章:

供应商名称(盖章):

日期: 年 月 日

## 5.2 报价明细表

按采购人提供的详细工程量清单报价进行报价。

注：1. 如果不提供详细分项报价将视为没有实质性响应磋商文件。

2. 供应商不得更改采购人发出的工程量清单数量，否则在确认成交后采购人有权要求成交供应商按清单数量施工。

供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字或盖章：

供应商名称（盖章）：

日期： 年 月 日

### 招标代理费承诺书 (格式)

广州宜立工程管理有限公司:

本 (供应商名称) 公司在参加贵司组织的 (项目名称) (项目编号: ) 中如获成交, 我司保证在领取“成交通知书”前, 按本项目磋商须知相关规定向贵司缴纳招标代理费。

如我方违约, 愿凭贵方开出的违约通知, 按项目约定应承担金额的 200% 由采购人在支付我司的合同款中代为扣付。

特此承诺。

附: 我司缴纳招标代理费后招标代理费发票开具信息:

请根据单位实际选择发票类型, 在对应发票类型前打“√”:

增值税普通发票, 开票信息为:

- 1、我司工商注册名称为: (请填写);
- 2、纳税人识别号(国税)/或统一社会信用代码: (请填写)。

增值税专用发票, 开票信息为:

- 1、我司工商注册名称: (请填写);
- 2、纳税人识别号(国税)/或统一社会信用代码: (请填写);
- 3、注册地址: (请填写);
- 4、办公电话(固话): (请填写);
- 5、开户银行及账号: (请填写);
- 6、一般纳税人资格证书/或加盖了税务局“增值税一般纳税人”条章的国税登记证扫描件/或在所属国税局网站的查询结果截图(截图后附)。

发票事宜联系人: , 手机号: ,

单位地址: 电话: 传真: 。

供应商法定代表人(或法定代表人授权代表)签字: \_\_\_\_\_

供应商名称(加盖公章): \_\_\_\_\_

日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 第六章 询问函、质疑函、投诉书格式

说明: 本部分格式为供应商提交询问函、质疑函、投诉函时使用, 不属于响应文件格式的组成部分。

### 一、询问函格式

#### 询问函

广州宜立工程管理有限公司:

我单位已报名并准备参与(项目名称)(项目编号:)的响应活动, 现有以下几个内容(或条款)存在疑问(或无法理解), 特提出询问。

一、\_\_\_\_\_ (事项一)

(1) \_\_\_\_\_ (问题或条款内容)

(2) \_\_\_\_\_ (说明疑问或无法理解原因)

(3) \_\_\_\_\_ (建议)

二、\_\_\_\_\_ (事项二)

.....

随附相关证明材料如下: (目录)

询问人: (公章)

法定代表人: (授权代表)

地址/邮编:

电话/传真:

年 月 日



### 三、投诉书格式

#### 投诉书

##### 一、投诉相关主体基本情况

投诉人:

地 址: 邮编:

法定代表人/主要负责人:

联系电话:

授权代表: 联系电话:.....

地 址: 邮编:

被投诉人 1:

地 址: 邮编:

联系人: 联系电话:

被投诉人 2

.....

相关供应商:

地 址: 邮编:

联系人: 联系电话:

##### 二、投诉项目基本情况

项目名称:

项目编号: 包号:

采购人名称:

代理机构名称:

磋商文件公告:是/否..公告期限:

采购结果公告:是/否..公告期限:

##### 三、质疑基本情况

投诉人于年月日, 向提出质疑, 质疑事项为:

采购人/代理机构于年月日, 就质疑事项作出了答复/没有在法定期限内作出答复。

##### 四、投诉事项具体内容

投诉事项 1:

事实依据:

法律依据:

投诉事项 2

.....

五、与投诉事项相关的投诉请求

请求:

签字(签章):

公章:

日期:

**投诉书制作说明:**

1. 投诉人提起投诉时, 应当提交投诉书和必要的证明材料, 并按照被投诉人和与投诉事项有关的供应商数量提供投诉书副本。

2. 投诉人若委托代理人进行投诉的, 投诉书应按要求列明“授权代表”的有关内容, 并在附件中提交由投诉人签署的授权委托书。授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。

3. 投诉人若对项目的某一分包进行投诉, 投诉书应列明具体分包号。

4. 投诉书应简要列明质疑事项, 质疑函、质疑答复等作为附件材料提供。

5. 投诉书的投诉事项应具体、明确, 并有必要的事实依据和法律依据。

6. 投诉书的投诉请求应与投诉事项相关。

7. 投诉人为自然人的, 投诉书应当由本人签字; 投诉人为法人或者其他组织的, 投诉书应当由法定代表人、主要负责人, 或者其授权代表签字或者盖章, 并加盖公章。